



## Sumário

Atos do Poder Executivo .....	1
Secretaria Municipal de Administração.....	2
Secretaria Municipal de Terras e Tributos .....	5

## Atos do Poder Executivo

### DECRETO Nº 2132/2024

**“DISPÕE SOBRE A ATUALIZAÇÃO DOS VALORES DAS DIÁRIAS CONFORME O ÍNDICE DO INPC-IBGE”**

O **PREFEITO MUNICIPAL DE SANTANA DO ARAGUAIA/ESTADO DO PARÁ**, no uso de suas atribuições legais conferidas pelo inciso IX do artigo 68 da Lei Orgânica do Município de Santana do Araguaia:

**CONSIDERANDO** que o artigo 6º da Lei Municipal n.º 607/2009 dispõe que as diárias serão corrigidas anualmente mediante edição do competente Decreto, tendo como base a variação dos últimos doze meses;

**CONSIDERANDO** que a necessidade de atualização anual dos valores, a fim de recuperar o aumento temporal da quantia para custear as despesas de viagens dos servidores a serviço do Município.

### DECRETA:

**Art. 1º.** Fica atualizada os valores da tabela do Anexo I da Lei Municipal n.º 607/2009, com base na atualização do INPC/IBGE apurado no exercício de 2024.

**Art. 2º.** Este decreto entra em vigor na data de sua publicação e os novos valores deverão ser aplicados a partir do dia 23 de fevereiro de 2024, revogando-se as disposições em contrário.

Gabinete do Sr. Prefeito Municipal de Santana do Araguaia-PA, 23 de fevereiro de 2024.

**EDUARDO ALVES CONTI**  
Prefeito Municipal

Registrado da Secretária Municipal de Administração, 23 de fevereiro 2024.

**IAGO DE SOUZA SANTOS**  
Sec. Mun. de Administração

### ANEXO I – TABELA DE ATUALIZAÇÃO DOS VALORES DAS DIÁRIAS (2024)

Discriminação	Valor 2024
<b>Prefeito Municipal e Vice-Prefeito:</b> deslocamento para Brasília-DF, Belém-PA e para outras capitais do País	1.425,00
<b>Prefeito Municipal e Vice-Prefeito:</b> deslocamento para outras localidades dentro do Estado	770,00
<b>Secretários Municipais:</b> deslocamento para Brasília-DF, Belém-PA e outras cidades fora do Estado	570,00
<b>Secretários Municipais:</b> deslocamento dentro do Estado	329,00
<b>Funcionários do Município:</b> deslocamento para Brasília-DF, Belém-PA	410,00
<b>Funcionários do Município:</b> deslocamento para dentro do Estado do Pará	264,00

### Correção Monetária

**Termo Inicial Valor da Diária:** 01/02/2023 (Decreto n.º 1.960/2023)

**Atualizado até:** 23/02/2024

**Cálculo da Atualização Monetária:** INPC/IBGE

### PORTARIA Nº. 1200/2024.

**“DISPÕE SOBRE EXONARAR DO CARGO EM COMISSÃO DE CHEFE DE DEPARTAMENTO DO CRAS E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”.**

O **PREFEITO MUNICIPAL DE SANTANA DO ARAGUAIA, Estado do Pará**, no uso de suas atribuições constitucionais e na forma prevista no art. 68, I e IX, da Lei Orgânica Municipal,

### RESOLVE:

**Art. 1º** - Exonerar a Sra. **FRANCINALVA DE SOUSA ASSIS SILVA**, RG: 5866932 SPTC/PA, CPF: 504.704.424-68, para a função de Chefe de Departamento do CRAS, lotada na Secretaria Municipal de Assistência Social.

**Art. 2º** - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

**Art. 3º** - Registre-se, publique-se e cumpra-se.

Gabinete do Prefeito Municipal de Santana do Araguaia/PA, em, 22 de fevereiro de 2024.

**EDUARDO ALVES CONTI**  
Prefeito Municipal

Registrado na Secretaria Municipal de Administração, 22 de fevereiro de 2024.

**IAGO DE SOUZA SANTOS**  
Sec. Mun. de Administração

## Secretaria Municipal de Administração

### Comissão Permanente de Licitação

#### FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL PRIMEIRO TERMO DE APOSTILAMENTO DO CONTRATO Nº2022/381, ALTERAÇÃO DE DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA.

**CLAUSULA PRIMEIRA – ALTERAÇÃO DE DOTAÇÃO**  
- Com base no art. 65 §8º da Lei Federal nº 8.666/93, realiza-se o presente Apostilamento, cujo objetivo é Inclusão do Disposto na Clausula quarta da dotação orçamentária, prevista no instrumento contratual inicial.

#### **INCLUIR/ DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

**2-183** – Gestão descentralizada do Programa Bolsa Família

**3.3.90.39.00.00** – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Juridica.

**2-159** – Manutenção de Fundos Municipal de Assistência Social

**3.3.90.39.00.00** – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Juridica.

**2-174** – Serviço de Proteção Social Básica

**3.3.90.39.00.00** – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Juridica.

**2-172** – Serviço de Média Complexidade - PAEFI  
**3.3.90.39.00.00** – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Juridica.

**2-181** – Serviço de Proteção Social Básica – Estado.  
**3.3.90.39.00.00** – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Juridica.

**2-182** – Serviço de Proteção Social Especial – Estado.  
**3.3.90.39.00.00** – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Juridica.

**2-175** – Manutenção do Programa Atenção Integral a Família – PAIF.

**3.3.90.39.00.00** – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Juridica.

**2-170** – Serviço de Convivência e Fortalecimento de Vínculos – SCFV.

**3.3.90.39.00.00** – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Juridica.

**2-177** – Equipe Volante.

**3.3.90.39.00.00** – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Juridica.

**2- CLAUSULA SEGUNDA – DAS DEMAIS CLAUSULAS**

As demais clausulas constantes nos contratos, permanecem inalterados. O disposto no presente Termo de Apostilamento, passa a fazer parte integrante dos Contratos acima mencionado.

**CATARINA DA LUZ CARVELI**

Secretária Municipal de Assistência Social

#### **1ºTERMO ADITIVO DO CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº2023/301**

**CARONA: Nº 015/2023/FUNDEB.**

**OBJETO:** O PRESENTE TERMO ADITIVO TEM COMO OBJETIVO PRORROGAR A VIGENCIA DO CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 301/2023, PARA 31 DE DEZEMBRO DE 2024, QUE TEM COMO OBJETO A AQUISIÇÃO DE COMBUSTIVEL PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO.

**CONTRATANTE:** FUNDEB

**CONTRATO Nº:** 2023/301

**CONTRATADA:** POSTO DE SERVIÇOS SAWA LTDA,  
**CNPJ:** 07.901.093/0002-55.

**ASSINATURA:** 01/01/2024

**ADENILTON DA SILVA**

Secretário Municipal de Educação

#### **1ºTERMO ADITIVO DE REEQUILÍBRIO FINANCEIRO DO CONTRATO Nº2024/021**

**PREGÃO ELETRÔNICO: Nº 045/2023/FUNDEB.**

**OBJETO:** Registro de preços para futura e eventual aquisição de UNIFORME ESCOLAR, com fornecimento de forma fracionada, conforme demanda, para suprir as necessidades da parte administrativa do FUNDEB (Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação Básica, Lei nº 14.113/2020) do Município de Santana do Araguaia-PA.

**CONTRATANTE:** FUNDEB

**CONTRATO Nº:** 2024/021

Eduardo Alves Conti  
Prefeito Municipal

Responsável: Iago de Souza Santos

Secretária de Administração



PREFEITURA MUNICIPAL DE  
**SANTANA DO  
ARAGUAIA**  
ESTADO DO PARÁ

www.diariooficial.pmsaraguaia.pa.gov.br  
Endereço: Praça dos Três Poderes, S/N, Centro  
Santana do Araguaia – Pará  
CEP: 685600-000 | Fone (94) 3431-1167

**CONTRATADA:** M. L. MESQUITA SILVA, **CNPJ:** 08.952.932/0001-46.

**ASSINATURA:** 21/02/2024

**ADENILTON DA SILVA**

Secretário Municipal de Educação

**VALOR TOTAL DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS:** R\$ 376.090,00

**VIGÊNCIA DA ATA:** 22/02/2024 a 22/02/2025

**ADENILTON DA SILVA**

SECRETÁRIO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

#### EXTRATO DE ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

**ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 019/2024**  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 069/2023/SRP/FUNDEB**  
**PROCESSO LICITATÓRIO Nº 162/2023**

**OBJETO:** A presente Ata tem por objeto o registro de preços para a eventual aquisição de MATERIAL DE CONSTRUÇÃO, com fornecimento de forma fracionada, conforme demanda, para suprir as necessidades da parte administrativa FUNDEB (Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação Básica, Lei nº 14.113/2020) do Município de Santana do Araguaia - PA.

**ÓRGÃO GERENCIADOR:** FUNDEB

**VENCEDOR:** 26.303.507 LTDA, **CNPJ:** 26.303.507/0001-93.

**VALOR:** 2.241.055,00

**VENCEDOR:** NHJ EMPEENDIMENTOS E CIA LTDA, **CNPJ:** 02.811.572/0001-68.

**VALOR:** 53.922,00

**VENCEDOR:** TD MATERIAIS ELETRICOS LTDA, **CNPJ:** 31.247.253/0001-98.

**VALOR:** 1.672.731,50

**VENCEDOR:** TRIANGULO MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA, **CNPJ:** 26.072.021/0001-06.

**VALOR:** 1.512.718,00

**VALOR TOTAL DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS:** R\$ 5.480.426,50

**VIGÊNCIA DA ATA:** 20/02/2024 a 20/02/2025

**ADENILTON DA SILVA**

SECRETÁRIO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

#### EXTRATO DE ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

**ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 020/2024**  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 080/2023/SRP/FUNDEB**  
**PROCESSO LICITATÓRIO Nº 193/2023**

**OBJETO:** A presente Ata tem por objeto o registro de preços para a eventual aquisição de MATERIAL DE LIMPEZA, PARA SUPRIR AS NECESSIDADES DO FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - FUNDEB e FME do Município de Santana do Araguaia-PA, especificado(s) no(s) item(ns) do Termo de Referência, em anexo no do edital de Pregão nº 080/2023/SRP/FUNDEB, que é parte integrante desta Ata, assim como a proposta vencedora, independentemente de transcrição.

**ÓRGÃO GERENCIADOR:** FUNDEB

**VENCEDOR:** A R SILVEIRA LIMA COMERCIO DE ALIMENTOS LTDA, **CNPJ:** 41.013.854/0001-90.

**VALOR:** 83.072,80

**VENCEDOR:** GRC DISTRIBUIDORA E SERVIÇOS LTDA, **CNPJ:** 46.853.521/0001-92.

**VALOR:** 9.934,40

**VENCEDOR:** T B S LTDA, **CNPJ:** 17.697.790/0001-09.

**VALOR:** 283.082,80

#### EXTRATO DE CONTRATO

**Pregão Eletrônico: Nº042/2023/SRP/FUNDEB**

**OBJETO:** Registro de preços para futura e eventual aquisição de KIT ESCOLAR, com fornecimento de forma fracionada, conforme demanda, para suprir as necessidades da parte administrativa do FUNDEB (Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação Básica, Lei nº 14.113/2020) do Município de Santana do Araguaia-PA.

**CONTRATANTE:** FUNDEB

**CONTRATO Nº:** 2024/118

**CONTRATADA:** LUMINATA DISTRIBUIDORA EIRELI ME, **CNPJ:** 17.930.584/0001-05.

**VALOR:** R\$ 1.238,00

**VIGÊNCIA:** 07/02/2024 a 31/12/2024.

**ADENILTON DA SILVA**

Secretário Municipal de Educação

#### EXTRATO DE CONTRATO

**Pregão Eletrônico: Nº53/2023/SRP/PMSA**

**OBJETO:** Registro de preços para futura e eventual contratação de empresa para aquisição de MATERIAIS ELÉTRICOS E MATERIAIS PERMANENTES PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, tendo em vista as necessidades da Secretaria de Obras e Serviços Públicos da Prefeitura Municipal de Santana do Araguaia-PA.

**CONTRATANTE:** PMSA

**CONTRATO Nº:** 2024/121

**CONTRATADA:** BA LUZ INDÚSTRIA E COMERCIO DE MATERIAIS ELETRICOS EIRELI, **CNPJ:** 40.690.097/0001-26.

**VALOR:** R\$ 548.270,02

**VIGÊNCIA:** 21/02/2024 a 31/12/2024.

**EDUARDO ALVES CONTI**

Prefeito Municipal

#### EXTRATO DE CONTRATO

**Pregão Eletrônico: Nº030/2023/SRP/FUNDEB**

**OBJETO:** Registro de preços para futura e eventual aquisição de FOGÃO INDUSTRIAL, com fornecimento de forma fracionada, conforme demanda, para suprir as necessidades da parte administrativa do FUNDEB (Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação Básica, Lei nº 14.113/2020) e Fundo Municipal de Educação-FME.

**CONTRATANTE:** FUNDEB

**CONTRATO Nº:** 2024/128

**CONTRATADA:** A ALENCAR DA SILVA LTDA, **CNPJ:** 33.044.072/0001-66.

**VALOR:** R\$ 46.500,00

**VIGÊNCIA:** 23/02/2024 a 31/12/2024.

**ADENILTON DA SILVA**

Secretário Municipal de Educação

**EXTRATO DE CONTRATO****Pregão Eletrônico: N°93/2022/SRP/PMSA**

**OBJETO:** Registro de preços para futura e eventual contratação de empresa para aquisição de Materiais de Expediente para atender a demanda operacional da Prefeitura Municipal e Secretarias em Geral, Fundo Municipal de Meio Ambiente e Fundo Municipal de Assistência Social.

**CONTRATANTE:** PMSA**CONTRATO N°:** 2024/131

**CONTRATADA:** ADSERV ARTIGOS E PAPELARIA LTDA, **CNPJ:** 40.543.408/0001-24.

**VALOR:** R\$ 20.541,58**VIGÊNCIA:** 21/02/2024 a 31/12/2024.**EDUARDO ALVES CONTI**

Prefeito Municipal

**EXTRATO DE CONTRATO****Pregão Eletrônico: N°041/2023/SRP/FUNDEB**

**OBJETO:** Registro de preços para futura e eventual contratação de empresa especializada na AQUISIÇÃO DE MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO, com fornecimento de forma fracionada conforme demanda, para suprir as necessidades da parte administrativa do Fundo Municipal de Educação de Santana do Araguaia – PA (FUNDEB).

**CONTRATANTE:** FUNDEB.**CONTRATO N°:** 2024/135

**CONTRATADA:** TD MATERIAIS ELETRICOS LTDA, **CNPJ:** 31.247.253/0001-98.

**VALOR:** R\$ 244.111,15**VIGÊNCIA:** 22/02/2024 a 31/12/2024.**ADENILTON DA SILVA**

Secretário Municipal de Educação

**EXTRATO DE CONTRATO****Pregão Eletrônico: N°026/2023/SRP/FUNDEB**

**OBJETO:** Registro de preços para futura e eventual aquisição de TV's E EQUIPAMENTOS DE FRIGIDEIRAÇÃO (BEBEDOUROS, FREEZERS E GELADEIRAS), com fornecimento de forma fracionada, conforme demanda, para suprir as necessidades da parte administrativa do FUNDEB (Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação Básica, Lei nº 14.113/2020) e Fundo Municipal de Educação-FME do Município de Santana do Araguaia-PA.

**CONTRATANTE:** FUNDEB**CONTRATO N°:** 2024/128

**CONTRATADA:** A ALENCAR DA SILVA LTDA, **CNPJ:** 33.044.072/0001-66.

**VALOR:** R\$ 15.150,00**VIGÊNCIA:** 23/02/2024 a 31/12/2024.**ADENILTON DA SILVA**

Secretário Municipal de Educação

**TERMO DE HOMOLOGAÇÃO**

**A SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAÚDE DE SANTANA DO ARAGUAIA - PÁ, Wryslhia Kelly de Carvalho Ferreira Conti, Homologa o Pregão Eletrônico N°068/2023/SRP/FUNDEB/FMS.**

**Objeto:** Registro de preços para futura e eventual contratação de empresa para ÓLEOS LUBRIFICANTES para atender as necessidades da frota de veículos da Secretaria Municipal de Saúde do município de Santana do Araguaia-PA (FMS).

**Vencedora:** STORE DO BRASIL LTDA, **CNPJ:** 13.990.290/0001-00.

**Valor:** R\$ 55.601,62**Homologação no dia** 23/02/2024**VALOR TOTAL:** R\$ 55.601,62**WRYSLHIA KELLY DE CARVALHO FERREIRA CONTI**

Secretária Municipal de Saúde

**TERMO DE HOMOLOGAÇÃO**

**A SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAÚDE DE SANTANA DO ARAGUAIA - PÁ, Wryslhia Kelly de Carvalho Ferreira Conti, Homologa o Pregão Eletrônico N°078/2023/SRP/FUNDEB/FMS.**

**Objeto:** Registro de Preços para futura e eventual CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONFECÇÃO DE PRÓTESES DENTÁRIAS, PARA SUPRIR AS NECESSIDADES DE REABILITAÇÃO DOS PACIENTES DA REDE PÚBLICA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE SANTANA DO ARAGUAIA-PA, conforme demanda da Secretaria Municipal de Saúde-FMS do Município de Santana do Araguaia-PA.

**Vencedora:** ADSORY LTDA, **CNPJ:** 09.203.053/0001-84.

**Valor:** R\$ 69.840,00**Homologação no dia** 23/02/2024**VALOR TOTAL:** R\$ 69.840,00**WRYSLHIA KELLY DE CARVALHO FERREIRA CONTI**

Secretária Municipal de Saúde

**TERMO DE HOMOLOGAÇÃO**

**O SECRETARIO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - FUNDEB DE SANTANA DO ARAGUAIA - PÁ, Adenilton da Silva, Homologa o Pregão Eletrônico N°081/2023/SRP/FUNDEB.**

**Objeto:** Registro de preços para futura e eventual contratação de empresa especializada na AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE EXPEDIENTE, com fornecimento de forma fracionada conforme demanda, para suprir as necessidades da parte administrativa do Fundo Municipal de Educação de Santana do Araguaia – PA (FUNDEB).

**Vencedora:** A R SILVEIRA LIMA COMERCIO DE ALIMENTOS LTDA, **CNPJ:** 41.013.854/0001-90.

**Valor:** R\$ 147.914,40

**Vencedora:** LUCAS DAMASCENO DE AZEVEDO, **CNPJ:** 48.471.301/0001-20.

**Valor:** R\$ 8.364,20

**Vencedora:** RODRIGUES COMERCIO ARTIGOS DE PAPELARIA E ESPORTIVOS EIRELI, **CNPJ:** 31.868.643/0001-85.

**Valor:** R\$ 12.630,80

**Vencedora:** T B S LTDA, CNPJ: 17.697.790/0001-09.

**Valor:** R\$ 387.618,16

**Homologação no dia** 23/02/2024

**VALOR TOTAL:** R\$ 556.527,56

**ADENILTON DA SILVA**

Secretário Municipal de Educação

Chefe do Dep. Fundiário SMTT/PMSA  
Portaria 1068/2023

### EDITAL Nº. 020/2024 DE NOTIFICAÇÃO PARA REURB

**PROCESSO ADM:** 017/2024

**INTERESSADO:** NARACI SANTOS BARROS SILVA

**CPF:** 185.385.922-20

O **Município de Santana do Araguaia, Estado do Pará**, por meio do Departamento Fundiário Urbano da Secretaria Municipal de Terras e Tributos, em cumprimento à legislação fundiária vigente, na forma do artigo 31, § 1º e seguintes, da Lei nº 13.465/17, através da Comissão de Regularização Fundiária, devidamente criada pelo decreto municipal n. 1.259/18, especificamente em seu artigo 3º, vem por meio deste Edital **NOTIFICAR** os Senhores proprietários/posseiros, titulares, herdeiros ou sucessores, confrontantes e terceiros interessados do seguinte imóvel:

NÚCLEO URBANO	IMÓVEL	
VILA UNIÃO	Lote: 24	Quadra: 109

Para, querendo, apresentar impugnação no prazo de 30 (trinta) dias corridos, contados da data da publicação oficial desta notificação, referente ao processo administrativo de Regularização Fundiária Urbana — REURB, previsto na Lei nº 13.465/17, que foi instaurado por decisão desta Comissão de Regularização Fundiária, visando regularizar os “núcleos urbanos informais consolidados”, localizados no Município de Santana do Araguaia-PA.

A impugnação deverá respeitar o artigo 24, § 5º do Decreto 9.310/2018 e art. 31, § 5º da Lei 13.465 / 2017 e poderá ser apresentada na Secretaria Municipal de Terras e Tributos da Prefeitura Municipal de Santana do Araguaia-PA, localizado na Avenida José Mendonça nº 198 Galeria VIP, s/n, Centro – Santana do Araguaia-PA, CEP 68.560-000, acompanhada de toda a documentação que a fundamente.

Não sendo apresentada impugnação, haverá o prosseguimento do processo de Regularização Fundiária Urbana — Reurb do lote de terras urbano mencionado, para evitar lesão aos padrões de desenvolvimento urbano e na defesa dos direitos dos ocupantes.

Santana do Araguaia-PA, 23 de fevereiro de 2024.

**EVERTON FREITAS DE SOUZA**

Chefe do Dep. Fundiário SMTT/PMSA

Portaria 1068/2023

### EDITAL DE NOTIFICAÇÃO Nº 022/2024 DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE SOCIAL - REURB-S

O **MUNICÍPIO DE SANTANA DO ARAGUAIA/PA**, por intermédio do **DEPARTAMENTO FUNDIÁRIO URBANO** da Secretaria Municipal de Terras e Tributos, localizado na Avenida José Mendonça Qd-15 Lt-02 nº 198, Galeria VIP, Centro de Santana do Araguaia/PA, vem por meio deste Edital, **NOTIFICAR** a todos os titulares de domínio, confinantes e

## Secretaria Municipal de Terras e Tributos

### EDITAL Nº. 019/2024 DE NOTIFICAÇÃO PARA REURB

**PROCESSO ADM:** 016/2024

**INTERESSADO:** NARACI SANTOS BARROS SILVA

**CPF:** 185.385.922-20

O **Município de Santana do Araguaia, Estado do Pará**, por meio do Departamento Fundiário Urbano da Secretaria Municipal de Terras e Tributos, em cumprimento à legislação fundiária vigente, na forma do artigo 31, § 1º e seguintes, da Lei nº 13.465/17, através da Comissão de Regularização Fundiária, devidamente criada pelo decreto municipal n. 1.259/18, especificamente em seu artigo 3º, vem por meio deste Edital **NOTIFICAR** os Senhores proprietários/posseiros, titulares, herdeiros ou sucessores, confrontantes e terceiros interessados do seguinte imóvel:

NÚCLEO URBANO	IMÓVEL	
VILA UNIÃO	Lote: 23	Quadra: 109

Para, querendo, apresentar impugnação no prazo de 30 (trinta) dias corridos, contados da data da publicação oficial desta notificação, referente ao processo administrativo de Regularização Fundiária Urbana — REURB, previsto na Lei nº 13.465/17, que foi instaurado por decisão desta Comissão de Regularização Fundiária, visando regularizar os núcleos urbanos informais consolidados, localizados no Município de Santana do Araguaia-PA.

A impugnação deverá respeitar o artigo 24, § 5º do Decreto 9.310/2018 e art. 31, § 5º da Lei 13.465 / 2017 e poderá ser apresentada na Secretaria Municipal de Terras e Tributos da Prefeitura Municipal de Santana do Araguaia-PA, localizado na Avenida José Mendonça nº 198 Galeria VIP, s/n, Centro – Santana do Araguaia-PA, CEP 68.560-000, acompanhada de toda a documentação que a fundamente.

Não sendo apresentada impugnação, haverá o prosseguimento do processo de Regularização Fundiária Urbana — Reurb do lote de terras urbano mencionado, para evitar lesão aos padrões de desenvolvimento urbano e na defesa dos direitos dos ocupantes.

Santana do Araguaia-PA, 23 de fevereiro de 2024.

**EVERTON FREITAS DE SOUZA**

terceiros eventualmente interessados, que o núcleo urbano informal consolidado denominado de **QUADRA 109**, situado no Bairro **VILA UNIÃO**, encontra-se em processo de Regularização Fundiária, na modalidade **INTERESSE SOCIAL**, conforme Lei Federal nº 13.465/2017, Decreto Federal nº 9.310/2018, Lei Municipal nº 826/2019, Decreto Municipal nº 1.259/2018.

O núcleo urbano, **QUADRA 109**, vinculado à matrícula nº 696 CRI-Santana do Araguaia, está em fase de regularização fundiária, para a qual foi realizado o levantamento planialtimétrico e cadastral, com georreferenciamento, subscrito por profissional competente, acompanhado de Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), com o objetivo de, ao fim do processo de regularização fundiária, abrir matrículas individualizadas junto ao cartório de registro de imóveis da Comarca de Santana do Araguaia, correspondentes aos ocupantes das respectivas unidades. Conforme dispõe o art.35,I da Lei Federal nº 13.465/2017.

**Artigo 1º.** O núcleo urbano denominado QUADRA 109 está localizado na sede do município de Santana do Araguaia-PA, Bairro VILA UNIÃO, com área descrita no anexo I deste Edital.

**Artigo 2º.** Os titulares de domínio, confinantes e terceiros eventualmente interessados são notificados por este edital, para se manifestarem nos termos do art.20, §1º, da Lei Federal nº 13.465/2017.

**Artigo 3º.** As eventuais impugnações cabíveis, contrárias ao objeto deste ato, deverão ser apresentadas no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da data da última publicação do presente edital, sendo protocoladas no Departamento Fundiário da Secretaria Municipal de Terras e Tributos, com as devidas justificativas plausíveis que serão analisadas pelos setores responsáveis, priorizando o procedimento extrajudicial para solução dos conflitos, conforme art. 31, §1º e §3º, da Lei Federal nº 13.465/2017 e art. 24, §7º, do Decreto Federal nº 9.310/2018.

**Artigo 4º.** Não havendo manifestação em contrário no período de 30 (trinta) dias, considerar-se-ão como aceite pelos notificados os elementos e teor deste edital.

**Artigo 5º.** O presente Edital entra em vigor na data de sua publicação.

Santana do Araguaia-PA, 22 de fevereiro de 2024.

**EVERTON FREITAS DE SOUZA**  
Chefe do Dep. Fundiário SMTT/PMSA  
Portaria 1068/2023

## ANEXO I

### MEMORIAL DESCRITIVO

**ÁREA DEMARCADA : 11.920,66 m<sup>2</sup>**  
**PERÍMETRO(m) : 510,23 M**

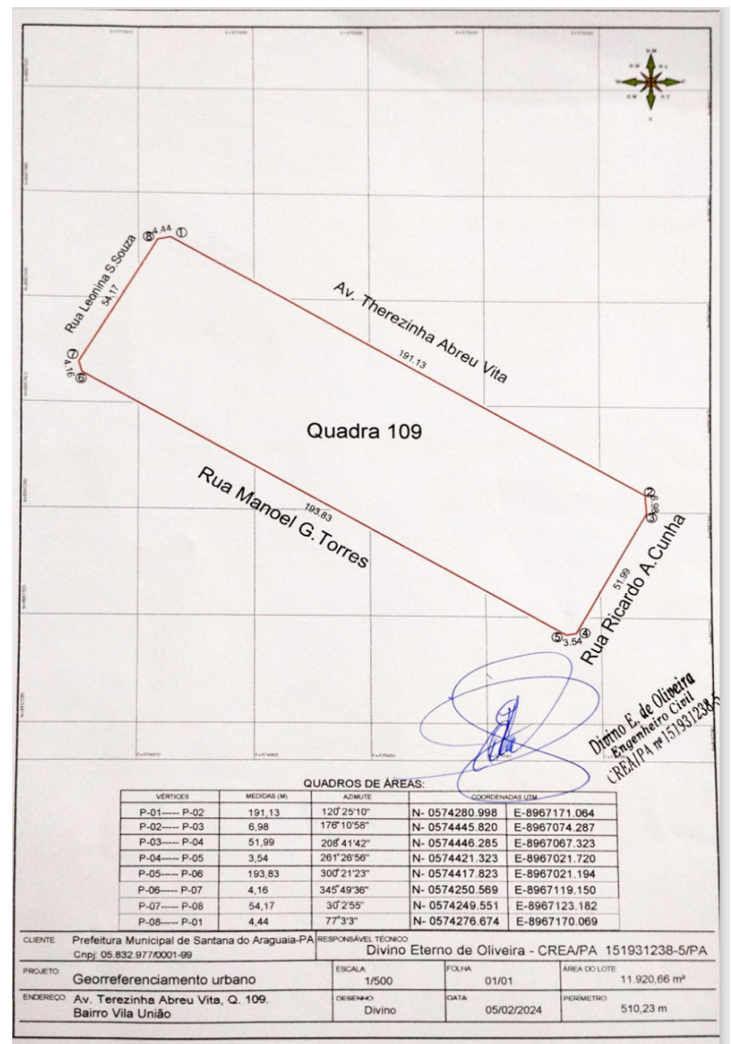
### DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

O **NÚCLEO URBANO DENOMINADO QUADRA 109**, do Bairro **"VILA UNIÃO"**, localizado no município de **SANTANA DO ARAGUAIA-PA**, formado pelas vias e confinantes, **PATRIMÔNIO PÚBLICO MUNICIPAL DE SANTANA DO ARAGUAIA**, de formato irregular, abrangendo uma área de **11.920,66 m<sup>2</sup>** (onze mil novecentos e vinte inteiros e sessenta e seis centésimos de metros quadrados) e um perímetro de **510,23 m** (quinhentos e dez metros e vinte e três centímetros).

"Inicia-se no vértice P-01 DATUM - SIRGAS2000, MC-51° W, de coordenadas N- 0574335.396, E-8967138.861. e deste segue confrontando com a Avenida Terezinha Abreu Vita com com azimute de "119°739" por uma distância de 11,54 m até o vértice P-2 de coordenadas N-0574345.452, E-8967133.242. e deste segue confrontando com o lote nº 23 com azimute 209°40'13" por uma distância de 30,30 m até o vértice P-3 de coordenadas N-0574330.454, E-8967106.915. e deste segue confrontando com o lote nº 05 com azimute 298°58'16"17" por uma distância de 12,13,21 m até o vértice P-4 de coordenadas N-0574319.76874, E-8967112.662. e deste segue confrontando com o lote nº 25 com azimute 30°46'27" por uma distância de 30,49 m até o vértice P-1 de coordenadas N-0574335.369, E-8967138,861. Ponto inicial desta descrição.

**ÁREA TOTAL = 359,67 M<sup>2</sup> PERÍMETRO = 84,46 M**

### PLANTA TOPOGRÁFICA





PREFEITURA MUNICIPAL DE  
**SANTANA DO**  
**ARAGUAIA**  
ESTADO DO PARÁ